



APROBAT
P. Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Cătălin RĂDULESCU

CAIET DE SARCINI

pentru achiziție servicii privind asigurarea cerintelor minime de securitate și sanătate pentru santier la obiectivul de investiții "Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște,,

I. DATE GENERALE

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE PRESTARI SERVICII

III. DURATA DE PRESTARE A SERVICIILOR

IV. RECEPȚIA SERVICIILOR PRESTATE

V. DATE PRIVIND ELABORAREA, PREZENTAREA, DEPUNEREA ȘI EVALUAREA OFERTEI

VI. DECONTAREA SERVICIILOR

VII. RISCURI AFERENTE IMPLEMENTĂRII CONTRACTULUI

I. DATE GENERALE

1. Autoritatea Contractantă

Denumire: MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

Cod fiscal: 4279944

Adresa: Str. Revoluției, Nr. 1-3, cod 130011, Târgoviște, jud. Dâmbovița

Număr de telefon: 0245 611 222; Fax: 0245 217 951 sau 0245 221 223

Adresa web: www.pmtgv.ro

2. Denumirea obiectivului de investiții

"Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște,,

3. Locația obiectivului de investiții

Amplasamentul este situat în intravilanul Municipiului Târgoviște, pe strada Radu cel Mare nr.12. Terenul imobil este înscris în cartea funciară cu nr. cadastral 827777, cu o suprafață de 6.794,00mp în acte (7.883,00mp). Categoria de folosință a terenului este curți-construcții și este proprietatea Municipiului Târgoviște.

4. Tipul contractului

Contract de servicii privind asigurarea cerintelor minime de securitate și sanătate pentru santier.

5. Descrierea situației existente

Școala Radu cel Mare din Târgoviște a făcut obiectul unui proiect de renovare energetică prin PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ – Componenta C5 - Valul Renovării - Axa prioritară 2 – Schema de Granturi pentru Eficiență Energetică și Reziliență în Clădiri Publice.

Terenul pe care este amplasat imobilul este situat în zona de sud a Municipiului Târgoviște și are o suprafață totală de 6.794,00mp în acte (7.883,00mp). Terenul se învecinează la Nord –

Drum acces si parcare pe o lungime de 66.5m, la Est – Strada Popa Șapcă pe o lungime de 62.2m, proprietate privata NC 76166 pe o lungime de 37.5m, la Sud – Strada Diaconu Coresi pe o lungime de 72.3m și la Vest – Strada Radu cel Mare pe o lungime de 97.1m.

Ansamblul de clădiri existente cu funcțiunea școală este format din doua corpuri C1 si C2.

C1 – corp școală cu regim de înălțime S+P+2E+pod – recent reabilitat termic, Suprafață construită C1 = 1 050 mp

C2 – corp centrală termică – parter - realizat din structură ușoară și panouri termoizolante. Data executie 2014, Suprafață construită C2 = 23 mp;

Accesele actuale în amplasament sunt asigurate din strada Radu cel Mare, atât cel pietonal cât și cel auto, pe latura vestică a imobilului.

Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

Parametrii tehnici și funcționali:

PARAMETRII URBANISTICI:

S teren TOTALA – 6 794.00 mp (7 883.00mp din acte)

S construita existenta – 1 050.00 mp (C1) + 23.00 mp (C2) = 1 073.00mp

S desfasurata existenta – 3 173.00mp

POTexistent = 15.79%

CUTexistent = 0.46

Rh existent = S+P+2E+pod

Ansamblul de cladiri existente cu functiunea scoala este format din doua corpuri C1 si C2.

C1 – corp scoala S+P+2E+pod – recent reabilitat termic.

Sconstruita C1 = 1 050 mp

C2 – corp centrala termica – parter - realizat din structura usoara si panouri termoizolante. Data executie 2014.

Sconstruita C2 = 23 mp;

Funcțiuni:

Teren minifotbal imprejmuit = 800mp

Teren baschet = 364mp

Pista de alergare = 124.5mp

Suprafata spatii verzi = 940mp

Zona loisir – 1150mp

Parcaj = 100mp

LUCRARI PROPUSE:

Suprafata teren ce a facut studiul Proiectului de Amenajare Baza Sportiva: 4 406.40mp

Pentru modernizarea bazei sportive, pentru a fi utilizabilă la parametri optimi, se propun urmatoarele lucrari:

- inlocuirea straturilor terenurilor de sport;
- imprejmuirea terenului de minifotbal;
- refacere/intretinere imprejmuire;
- suplimentare iluminat;
 - 6 stalpi de iluminat cu proiectoare LED h=6m pentru teren baschet
 - 12 lampi LED – nocturna fotbal
 - 20 stalpi de iluminat exterior h= 0.8-1.8m
 - 105ml banda led jardiniera
- realizarea unui acces din str. Popa Sapca;
- realizarea a 8 locuri de parcare (1 loc persoane cu disabilitati);
- amenajare spatii verzi si zona loisir;
- realizare de gradene/tribune

Sunt propuse 8 tribune modulare cu cate 12 locuri. Total locuri = 96 locuri gradene.

Accesele actuale în amplasament sunt asigurate din strada Radu cel Mare, atat cel pietonal cat si cel auto. Se propune suplimentarea unui acces pietonal si auto din strada Popa Sapca si realizarea a 8 locuri de parcare (1 loc persoane cu dizabilitati).

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE PRESTARI SERVICII

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Principala problemă a învățământului românesc este infrastructura, atât cea materială (starea precară a clădirilor), cât și cea „umană” (lipsa programelor de formare continua și de perfecționare a cadrelor didactice). De aceea este absolut necesar ca investițiile în infrastructura educațională să devină o prioritate, mai ales în ceea ce privește modernizarea infrastructurii unităților de învățământ - ca etapă fundamentală în procesul de formare a elevilor.

Școala Radu cel Mare din Târgoviște a făcut obiectului unui proiect de renovare energetică prin PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ – Componenta C5 - Valul Renovării - Axa prioritară 2 – Schema de Granturi pentru Eficiență Energetică și Reziliență în Clădiri Publice.

LUCRĂRI DE INTERVENȚIE PROPUSE:

Se va realiza un teren multisport avand dimensiunile 21.7x37.3m (20x34m – spatiu de joc) si suprafata de 800mp acoperita cu tartan grosime 3cm pe o placa de beton armat de 20cm. Acest teren va fi imprejmuit cu gard din stalpi metalici (44 stalpi 60x120x5mm), cordoane din teava rectangulara si plasa de protectie rezistenta la UV fabricata din polipropilena pe o inaltime de 6m. Terenul este acoperit cu plasa din polipropilena rezistenta la UV sustinuta prin sufe metalice.

Pe o inaltime de 2.1m terenul va fi imprejmuit cu plasa metalica. Accesul pe teren se va realiza prin patru porti confecie metalica. Confectia metalica aferenta imprejmuirii va fi de culoare gri RAL 7038. Terenul este dotat cu iluminat nocturna si cu doua porti minifotbal. Pe exterior latura de vest se vor monta suplimentar doua cosuri de baschet amplasati pe structura de imprejmuire.

Se va realiza un teren baschet/volei avand dimensiunile 14x26 cu o suprafata de 364mp acoperita cu vopsea epoxidica aplicata pe placa slefuita din beton armat 20cm. Terenul nu beneficiaza de imprejmuire. Va fi dotat cu doua sisteme portabile de baschet complet cu stalp metalic si cu doi stalpi fileu demontabil plasa volei. Terenul beneficiaza de iluminat tip nocturna.

Se va realiza o pista de alergare de doua culoare de 2m latime si 62m lungime cu suprafata din tartan grosime 3cm aplicat pe o placa beton armat 20cm.

Se vor amplasa 8 tribune modulare/prefabricate a cate 12 locuri fiecare distribuite conform plan amenajare.

Se va realiza un spatiu destinat parcarii a 8 locuri dintre care un loc pentru persoane cu dizabilitati, pavele trafic auto 8cm grosime pe strat nisip pe o suprafata de 100mp. Parcarea se va realiza pe latura estica cu acces direct din strada Popa Sapca, prin demontarea imprejmuirii si realizarea unei imprejmuiri din panouri prefabricate din beton si stalpi prefabricati din beton plus o poarta acces pietonal/auto din confectie metalica. Poarta auto glisanta 3m si porta pietonala batanta 1m. Imprejmuirea de panouri prefabricate din beton va avea o lungime totala de 32.7ml si o inaltime de 2.1m.

S-a propus amenajarea unui spatiu de recreere dotat cu banci, jardiniere confectie beton, iluminat si spatii plantate. Se va realiza un ansamblu jardiniera finisaj beton aparent, sezut lemn termotratat, banda led iluminat conform detalii. Spatiul exterior amenajat are pavajul executat cu pavele pietonale amplasat pe un substrat de nisip 6cm grosime (suprafata de 565mp).

Au mai fost propuse spatii verzi gazon natural tip rulou, plantare arbusti talie mica si plante decorative, banci beton, iluminat de incinta (stalpi inaltime variabila), lucrari de reabilitare a imprejmuirii existente – curatarea cu peria de sarma strat vechi vopsea exfoliat gard metalic si vopsirea acestuia cu doua straturi de email culoare negru; vopsirea cu vopsea lavabila de exterior culoare alb a imprejmuirii existente din panouri prefabricate beton, latura estica.

Vor fi respectate condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului cuprinse în avize și în Autorizația de construire.

Durata estimată de execuție a lucrărilor propuse este de 6 luni.

A. Cerinte privind pregatirea profesionala si calificarea corespunzatoare a personalului de specialitate necesar indeplinirii contractului

Coordonatorul in materie de securitate si sanatate pe durata realizarii lucrarii trebuie sa aiba competenta necesara exercitarii functiei, respectiv formare specifica de coordonator in materie de securitate si sanatate, actualizata la fiecare 3 ani.

B. Cerinte privind prestarea serviciilor

Pentru a-si putea indeplini atributiile, coordonatorii in materie de securitate si sanatate trebuie:

-  sa participe la toate etapele de realizare a lucrarii;
-  sa fie invitati la toate intrunirile care privesc realizarea lucrarii;
-  sa primeasca si daca este cazul sa solicite responsabilului tehnic din partea Municipiului Târgoviște si antreprenorului elementele necesare indeplinirii sarcinilor sale;
-  sa intocmeasca si sa tina la zi **Registrul de coordonare** prevazut la art. 36 din H.G. nr. 300/2006;

Coordonatorii in materie de securitate si sanatate trebuie sa consemneze in **Registrul de coordonare**:

- numele si adresele antreprenorilor, subantreprenorilor si data interventiei fiecaruia in santier;
- lista cu efectivul lucratorilor pe santier si durata prevazuta pentru efectuarea lucrarilor;
- evenimente importante care trebuie luate in considerare la realizarea lucrarilor, constatarilor si deciziilor adoptate;
- observatiile informatiile si propunerile privind securitatea si sanatate in munca aduse la cunostinta beneficiarului sau celor care intervin pe santier si eventualele raspunsuri ale acestora;
- observatiile si propunerile antreprenorilor si subantreprenorilor privind securitatea si sanatatea in munca;
- abaterile de la prevederile planului de securitate si sanatate;
- rapoartele vizitelor de control pe santier si ale intrunirilor, dispozitiile care trebuie transmise;
- incidente si accidente care au avut loc.

Coordonatorul în materie de securitate și sănătate trebuie să transmită coordonatorului în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării, Registrul de coordonare, pe baza unui proces-verbal care va fi atașat la registru.

Coordonatorii în materie de securitate și sănătate trebuie să prezinte Registrul de coordonare, la cerere, managerului de proiect, inspectorilor de muncă și inspectorilor sanitari.

Registrul de coordonare trebuie păstrat de către coordonatorul în materie de securitate și sănătate timp de 5 ani de la data recepției finale a lucrării.

-  să întocmească **Dosarul de intervenții ulterioare**. Dosarul de intervenții ulterioare trebuie să cuprindă:
 - a) documentația de intervenții ulterioare, cum ar fi planuri și note tehnice;
 - b) prevederi și informații utile pentru efectuarea intervențiilor ulterioare în condiții de securitate și sănătate.

După recepția finală a lucrării dosarul de intervenții ulterioare trebuie transmis beneficiarului pe bază de proces-verbal.

În cazul unei intervenții ulterioare, beneficiarul trebuie să pună la dispoziție coordonatorului în materie de securitate și sănătate desemnat pe durata intervențiilor ulterioare un exemplar al dosarului de intervenții ulterioare.

Coordonatorul în materie de securitate și sănătate desemnat pe perioada intervențiilor ulterioare trebuie să completeze dosarul de intervenții ulterioare și să efectueze eventuale modificări cerute de noile lucrări.

Planul propriu de securitate și sănătate.

Planul propriu de securitate și sănătate cuprinde ansamblul de măsuri de securitate și sănătate specifice fiecărui antreprenor sau subantreprenor.

Înainte de începerea lucrărilor pe șantier de către antreprenor/subantreprenor, planul propriu de securitate și sănătate trebuie să fie consultat și avizat de către coordonatorul în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării.

Antreprenorul trebuie să stabilească acest plan în cel mult 30 de zile de la data contractării lucrării.

Planul propriu de securitate și sănătate trebuie să fie armonizat cu planul de securitate și sănătate al șantierului.

Coordonatorul în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrărilor, numit în conformitate cu art. 7 din H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare, are următoarele atribuții:

-  sa coordoneze aplicarea principiilor generale de prevenire si de securitate la alegerea solutiilor tehnice si/sau organizatorice in scopul planificarii diferitelor lucrari sau faze de lucru care se desfasoara simultan ori succesiv si la estimarea timpului necesar pentru realizarea acestor lucrari sau faze delucru;
-  sa coordoneze punerea in aplicare a masurilor necesare pentru a asigura ca angajatorii si daca este cazul, lucratorii independenti respecta principiile prevazute la art. 56, intr-un mod coerent si responsabil, si aplica planul de securitate si sanatate prevazut la art. 54 lit.b;
-  sa adapteze sau sa solicite sa se realizeze eventuale adaptari ale planului de securitate si sanatate prevazut la art. 54 lit.b si ale dosarului de interventii ulterioare prevazut la art. 54 lit.c in functie de evolutia lucrurilor si de eventualele modificari intervenite;
-  sa organizeze cooperarea intre angajatori inclusiv a celor care se succed pe santier, si coordonarea activitatilor acestora, privind protectia lucratorilor, informarea reciproca si informarea lucratorilor si a reprezentantilor acestora si daca este cazul informarea lucratorilor independenti;
-  sa coordoneze activitatile care urmaresc aplicarea corecta a instructiunilor de lucru si de securitate a muncii;
-  sa ia masurile necesare pentru ca numai persoanele abilitate sa aiba acces in santier;
-  sa stabileasca in colaborare cu managerul de proiect si antreprenorul, masurile generale aplicabile santierului;
-  sa tina seama de toate interferentele activitatilor din perimetrul santierului sau din vecinatatea acestuia;
-  sa stabileasca impreuna cu antreprenorul, obligatiile privind utilizarea mijloacelor de protectie colectiva, instalatiilor de ridicat sarcini, accesul pe santier;
-  sa efectueze vizite comune pe santier cu fiecare antreprenor sau subantreprenor, inainte ca acestia sa redacteze planul propriu de securitate si sanatate;
-  sa avizeze planurile de securitate si sanatate elaborate de antreprenori si modificările acestora.

C. Obligatiile autoritatii contractante

Pentru indeplinirea sarcinilor sus mentionate, Autoritatea Contractanta va pune la dispozitia Coordonatorului SSM cu care va incheia contractul, următoarele documente:

- ✓ Un exemplar din contractul de lucrari incheiat cu constructorul (copie) impreuna cu oferta acestuia si clarificarile din cadrul procedurii de achizitie publica de lucrari;
- ✓ Avizele acordurile si autorizatia de construire.

Ofertantii se vor conforma legislatiei si standardelor in vigoare din Romania.

Autoritatea contractanta se obligă să recepționeze serviciile prestate și să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate. Plata facturilor fiscale se poate face în termen de 30 zile de la data comunicării facturii electronice către autoritatea contractanta.

Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil. Achizitorul se obliga sa asigure accesul delegatiilor Prestatorului la amplasament, ori de cate ori este notificat in acest sens.

D. Modificarea conditiilor contractuale initiale

Pe durata indeplinirii contractului de prestari servicii partile au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin acordul scris al partilor, prin act aditional.

III. DURATA DE PRESTARE A SERVICIILOR

1. Data de incepere

Prestarea serviciilor va incepe numai dupa emiterea *Ordinului de incepere*. Termenul pentru incepere a indeplinirii obligatiilor contractuale de catre prestator va fi comunicat prin ordinul de incepere a prestarii serviciilor emis de Autoritatea contractanta, odata cu inceperea executarii lucrarilor.

Prestatorul se obligă să constituie garantia de buna execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea contractului, fără T.V.A., in termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de catre parti.

2. Garantia de buna executie

Executantul se obligă să constituie garantia de buna execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea contractului, fără T.V.A., conform art.154, alin.3 din Legea 98/2016, coroborat cu prevederile art 39alin. (3) si (5) din H.G. 395/2016.

Garanția de de buna executie trebuie să fie irevocabilă, necondiționată si se constituie conform art. 154alin.4 din Legea 98/2016, prin:

- a) virament bancar în contul RO26TREZ2715006XXX000248, deschis la Trezoreria Targoviste, beneficiar Mun Tgv, CIF4279944;
- b) instrumente de garantare Form.nr.1 sau un alt model, emise în condițiile legii astfel: (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat; (ii) *scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA*; (iii) asigurări de garanții emise: - fie desocetăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz; - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
- c) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;
- d) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

În cazul in care se alege varianta de constituire prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia

este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

În cazul în care, ofertantul optează pentru constituirea garanției de bună execuție prin instrument de garantare emis în condițiile legii, valabilitatea instrumentului de garantare va acoperi în mod obligatoriu atât perioada de execuție a lucrărilor, cât și întreaga perioadă de garanție acordată lucrărilor.

3. Termenul de prestare a serviciilor și durata contractului

Perioada de valabilitate a contractului este de la data semnării de către cele două părți și până la data recepției la terminarea lucrărilor. Termenul de prestare a serviciilor de securitate și siguranță în muncă este de 6 luni, termen la care se adaugă eventualele perioade de prelungire a execuției lucrărilor, precum și durata cuprinsă între data finalizării lucrărilor și cea a recepției la terminarea lucrărilor.

4. Suspendarea contractului

Pentru orice motiv care excede culpei prestatorului și care împiedică asupra respectării termenului contractual, părțile pot conveni suspendarea termenului de prestare a serviciilor, după o echitabilă justificare din partea prestatorului, până la data la care încetează motivul de suspendare.

IV. RECEPȚIA SERVICIILOR PRESTATE

Prestatorul trebuie să elaboreze Planul propriu de securitate și sănătate și rapoarte de activitate lunare pe perioada executării contractului. Aceste rapoarte vor cuprinde o parte narativă și o parte cu date financiare.

V. DATE PRIVIND ELABORAREA, PREZENTAREA, DEPUNEREA ȘI EVALUAREA OFERTEI

Achiziția serviciilor privind asigurarea cerințelor minime de securitate și sănătate pentru santier se efectuează în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Propunerea financiară va conține următoarele:

- prețul total pentru realizarea serviciilor privind asigurarea cerințelor minime de securitate și sănătate pentru santier;
- tariful, respectiv modul de calcul al valorii serviciilor privind asigurarea cerințelor minime de securitate și sănătate pentru santier și detalierea costurilor pe activități;
- perioada de valabilitate a ofertei.

Se va prezenta Formularul de ofertă și anexa sa. Ofertantul va evidenția prețul total oferit pentru obiectul achiziției, întocmind un singur formular de ofertă. Prețul total va fi exprimat în lei fără TVA și reprezintă singurul preț relevant, celelalte prețuri unitare solicitate fiind în scop de calculare și verificare a acestuia.

Ofertantul va include în cadrul propunerii financiare toate costurile legate de prestarea serviciilor și, de asemenea, va elabora propunerea financiară ținând cont de impactul asupra prețurilor prezentate, a evoluției pieței, a inflației, a costului cu forța de muncă, etc., pe întreaga perioadă până la finalizarea contractului.

În conformitate cu prevederile art. 137 alin. (1) lit. e) din H.G. nr. 395/2016, ofertele cu preț mai mare decât fondurile disponibilizate, vor fi respinse ca fiind inacceptabile.

Alte precizări:

- a) Se va lua în calcul cursul BNR din data inițierii procedurii.
- b) **Prețul va include toate cheltuielile necesare pentru execuția contractului.**
- c) Modalitate de plată: prin virament, în contul din Trezorerie al ofertantului, care va fi indicat în propunerea de contract.

Propunerea tehnică va conține o descriere a metodologiei de îndeplinire a sarcinilor, cu evidențierea aspectelor care vor face obiectul evaluării.

Vor fi prezentate aspectele relevante – modalitate de realizare, resurse umane și materiale implicate – pentru realizarea fiecărei sarcini (acțiune) propuse și pentru fiecare etapă de realizare a sarcinii.

Ofertantul are obligația de a solicita orice clarificare pe care o considera că este necesară pentru îndeplinirea corectă a serviciilor ce urmează a fi contractate.

VI. DECONTAREA SERVICIILOR

Prestatorul trebuie sa elaboreze rapoarte de activitate lunare pe perioada executarii contractului. Aceste rapoarte vor cuprinde o parte narativa si o parte cu date financiare. Raportul astfel intocmit va fi inaintat Beneficiarului nu mai tarziu de 5 zile de la sfarsitul lunii raportate.

Emiterea facturii fiscale se va face dupa comunicarea in scris de catre Beneficiar in termen de maxim 5 zile a indeplinirii conditiilor de plata conform celor de mai sus.

Plata facturilor fiscale se poate face in termen de 30 zile de la data comunicării facturii electronice către autoritatea contractanta.

Prestatorul are obligatia sa emita factura electronica si sa o transmita prin sistemul national privind factura electronica RO e-Factura in conformitate cu prevederile Legii 139/2022 art. II. coroborat cu prevederile OUG 120/2021. Data comunicării facturii electronice către destinatar se consideră data la care factura electronică este disponibilă acestuia pentru descărcare din sistemul național privind factura electronică RO e-Factura. Destinatarul este notificat cu privire la facturile electronice primite în sistemul național privind factura electronică RO e-Factura conform procedurii prevăzute la art. 3 alin. (4) din O.U.G. nr. 120/2021. Data comunicării este accesibilă în sistem și emitentului facturii electronice.

VII. RISCURI AFERENTE IMPLEMENTARII CONTRACTULUI

1. Intarzieri in prestarea sau decontarea serviciilor

In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul este indreptatit de a deduce din pretul contractului, penalitati de intarziere in cuantum de 0,1% pe zi din valoarea contractului, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data indeplinirii obligatiilor sau rezilierea contractului.

In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termenul convenit, atunci prestatorul este indreptatit sa solicite ca penalitati o suma echivalenta care se stabileste la nivelul ratei dobanzii de referinta plus 8 puncte procentuale din suma datorata, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv. Penalitatile datorate curg de drept din data scadentei obligatiilor asumate conform prezentului contract.

Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate partile datoreaza daune – interese in conditiile dreptului comun.

2. Riscuri asociate garanției lucrărilor, daune-interese indirecte

Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garanției de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca prestatorul nu isi indeplineste, nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract.

Anterior emiterii unei pretentii asupra garanției de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica pretentia atat constructorului, cat si emitentului instrumentului de garantare, precizand obligatiile care nu au fost respectate, precum si modul de calcul al prejudiciului. In situatia executarii garanției de buna executie, partial sau total, prestatorul are obligatia de a reintregi garantia in cauza raportat la restul ramas de prestat.

Nerespectarea obligațiilor asumate de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

In afara penalitatilor de intarziere, prestatorul serviciilor datoreaza si daune interese pentru prejudiciul creat achizitorului ca urmare a neindeplinirii culpabile a obligatiilor contractuale.

3. Riscuri asociate achizitorului

Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul stabilit. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite atunci acesta are obligația de plăti, ca penalități, potrivit Legii nr. 72/2013 privind masurile pentru combaterea intarzierii in executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultand din contracte incheiate intre profesionisti si intre acestia si autoritati contractante, rata dobanzii penalizatoare si care se stabileste la nivelul ratei de referinta a Bancii Nationale a Romaniei, plus 8 puncte procentuale.

4. Riscuri asociate prestatorului

Prestatorul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

5. Clauza antimita

În cazul în care prestatorul sau oricare din subcontractanții săi, se ofera să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătura cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

6. Informații privind beneficiarul real

1. Prin prezenta ofertanții sunt informați cu privire la obligația de a transmite datele și informațiile privind beneficiarii reali ai fondurilor alocate;

2. Contractanții au obligația de a transmite la Oficiul Național al Registrului Comerțului (ONRC) documentul corespunzător privind beneficiarul real, conform cadrului legal incident, înainte de semnarea contractelor de achiziție publică. În cazul în care ofertantul declarat câștigător are în structura acționariatului entități juridice străine, declarația privind beneficiarii reali trebuie să conțină datele acelor persoane fizice, cel puțin numele, prenumele și data nașterii, în conformitate cu prevederile Legii nr. 129/2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare. Această obligație referitoare la beneficiarul real al fondurilor va fi aplicată inclusiv în ceea ce privește subcontractanții.

3. Contractanții vor prezenta cu titlu obligatoriu o declarație pe propria răspundere, conform prevederilor art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, ce va conține datele despre beneficiarii reali, declarație ce va conține datele privind beneficiarii reali (cel puțin numele, prenumele și data nașterii). Această obligație referitoare la beneficiarul real al fondurilor va fi aplicată inclusiv în ceea ce privește subcontractanții. Totodată se va prezenta și declarație pe proprie răspundere privind beneficiarul real, conform modelului anexat.

4. Clauza specifică contractuală :

“ Se instituie obligația contractanților de actualizare a datelor și informațiilor privind beneficiarul real, în mod regulat, de fiecare dată când are loc o modificare a acestora, până la încetarea relațiilor contractuale, sub rezerva aplicării sancțiunilor legale. Destinatarii finali ai fondurilor/ contractanții au obligația actualizării informațiilor cu privire la beneficiarii reali de fiecare dată când are loc o modificare a acestora, sub rezerva aplicării sancțiunilor contravenționale și a dizolvării societății, în conformitate cu prevederile art. 56 și 57 din Legea nr. 129/2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare. Orice modificare a informațiilor privind beneficiarul real intervenită după semnarea contractului de achiziție publică va fi adusă la cunoștință atât achizitorului, cât și ONRC, pe durata angajamentelor legale încheiate. Această obligație referitoare la beneficiarul real al fondurilor va fi aplicată inclusiv în ceea ce privește subcontractanții.”

P. DIRECTOR EXECUTIV,
Jr. Ciprian STANESCU

Întocmit
Cons. Raluca PRIPU